

PROGRAMAS AMBIENTAIS

Com a finalidade de garantir a manutenção da qualidade ambiental na área de influência do empreendimento, foram propostos os seguintes Programas Ambientais:

- Programa de Controle Ambiental - PCA

Tem como objetivo o estabelecimento de ações que coíbam a formação de processos de degradação na área diretamente afetada, adotando os critérios técnicos e procedimentos operacionais de maneira a controlar os impactos previamente identificados durante o processo de análise de impacto.

- Programa de Medidas Potencializadoras - PMP;

Com intuito de promover ações com vistas à concessão de apoio integrado às empresas nascentes e emergentes, em diferentes etapas/momentos do processo de inovação tecnológica.

- Plano de Ordenamento do Projeto e Ocupação Territorial - PROPOT;

O objetivo deste programa é a construção de ações estratégicas e institucionais, para a revisão do projeto do Distrito Industrial II e a criação das diretrizes que possa subsidiar a criação de um plano diretor específico para que norteie de forma local.



Vista Aérea Distrito Industrial II

ORGANIZAÇÃO



EVENTOS

CONSULTORIA



ENGENHARIA

EMPREENDEDOR



ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL
TRÊS LAGOAS
O FUTURO COMEÇA AGORA

REALIZAÇÃO



Instituto de Meio Ambiente de
Mato Grosso do Sul



Secretaria de Meio Ambiente, das Cidades, do
Planejamento, da Ciência e Tecnologia

www.imasul.ms.gov.br

AUDIÊNCIA PÚBLICA



O Instituto de Meio Ambiente de Mato Grosso do Sul convida a população a participar da Audiência Pública para apresentação do **Relatório de Impacto Ambiental (RIMA)** referente ao licenciamento ambiental do **Loteamento para implantação do Distrito Industrial II de Três Lagoas**.

DATA: 25 de outubro de 2012 (quinta-feira)

HORA: 19h

LOCAL: Souvenir Buffet

Rua João Silva, 677 - Centro
Três Lagoas - MS

REALIZAÇÃO



AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Audiência Pública tem por objetivo apresentar os estudos realizados sobre os impactos ambientais e sociais de um novo empreendimento na sua região. O evento faz parte do processo de licenciamento ambiental, sendo regulamentado pelas Resoluções CONAMA 009/87 e SEMA/MS 004/89.

Nesta audiência, realizada pelo **IMASUL - Instituto de Meio Ambiente de Mato Grosso do Sul**, será apresentado o Relatório de Impacto Ambiental do loteamento para implantação do **Distrito Industrial**, empreendimento da **Prefeitura Municipal de Três Lagoas**.

Durante o evento você conhecerá o projeto do empreendimento, os impactos negativos e positivos, as medidas compensatórias e os programas ambientais propostos. Após as apresentações e um breve intervalo, será aberta a sessão de debates, quando os participantes poderão fazer perguntas e tecer críticas, sugestões e opiniões. O resultado da audiência subsidiará a decisão quanto ao licenciamento ambiental.

PARTICIPE! VOCÊ TAMBÉM É RESPONSÁVEL PELA QUALIDADE DE VIDA DO SEU MUNICÍPIO.

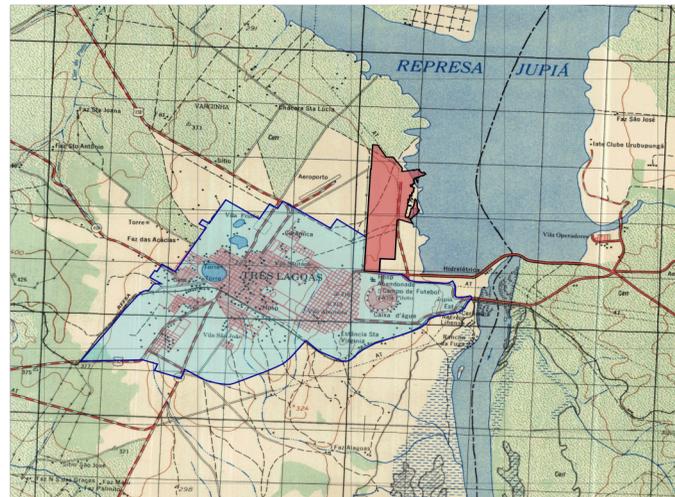
EMPREENHIMENTO

O presente estudo visa à regularização na obtenção do Licenciamento Ambiental do Loteamento da área do Distrito Industrial II no Município de Três Lagoas, cujo objetivo principal é receber empreendimentos industriais. Este empreendimento encontra-se implantado desde a década de 1990 dentro do perímetro urbano do município com 473,9031 ha com projeto para implantação de 92 lotes.

Com a implantação do loteamento em questão propiciará além da implantação de novos empreendimentos, a oferta de empregos para mão-de-obra especializada, contribuindo para elevação no padrão técnico da população ativa residente, a criação de novos postos de trabalho indiretos, e o desenvolvimento de tecnologia inovadora para o Estado e Município. Haverá ainda maior integração nas aspirações do governo estadual na diversificação do modelo econômico do Estado, o que resultará no crescimento da arrecadação de impostos e maior desenvolvimento do parque industrial do Estado de Mato Grosso do Sul.

LOCALIZAÇÃO

O empreendimento está localizado na porção leste em relação ao centro da sede municipal de Três Lagoas/MS na Zona Industrial - ZI 1 nas coordenadas geográficas 20°45'36.28" S e 51°39'51.03" O. A região pertence à Bacia Hidrográfica do Paraná, sub-bacia do Rio Sucuriú, estando de 300 a 500 metros da margem direita da represa Jupuíá. As vias de acesso é a BR 262 saída para São Paulo pela Av. Ranulpho Marques Leal e BR 158 saída para Inocência via lateral do Aeroporto municipal.



■ Distrito Industrial II ■ Perímetro Urbano de Três Lagoas

IMPACTOS AMBIENTAIS

Os Impactos Ambientais são efeitos potenciais do empreendimento que, direta ou indiretamente, possam afetar os meios físico, biótico e antrópico.

POSITIVOS

- Valorização imobiliária;
- Geração de empregos diretos e indiretos e aumento nos serviços especializados;
- Arrecadação de tributos.

NEGATIVOS

- Geração de resíduos sólidos;
- Proliferação de vetores;
- Geração de efluentes sanitários.

MEDIDAS MITIGADORAS

As Medidas Mitigadoras são aquelas destinadas a diminuir ou prevenir impactos negativos. Algumas delas são:

- Apresentar os planos de automonitoramento ao IMASUL com os controles dos resíduos gerados e certificação de licenciamento para as empresas destinadas;
- Ampliação das ações de vigilância sanitária ao controle vetorial, enfatizando a promoção à saúde e a identificação de fatores de risco para população;
- Realizar o monitoramento dos efluentes das Estações de Tratamento para cada empreendimento;